



# Formulario Notarile Digitale

(a cura del Notaio Guido Brotto)

Aggiornato a febbraio 2022

Il **Formulario Notarile Digitale** è un insieme organico e strutturato di modelli di Atto e Clausole, totalmente integrato nei software gestionali del POLO NOTARILE ZUCCHETTI.

La **semplicità di utilizzo** e l'**aggiornamento costante** ne fanno uno strumento molto pratico ed evoluto, un valido supporto alla scrittura dell'Atto e delle Clausole notarili.

Il Formulario Notarile Digitale unisce **contenuti accurati e completi** a **funzionalità tecnologicamente avanzate**, per una compilazione automatica dei testi, guidata, controllata e sicura.

## CARATTERISTICHE DISTINTIVE

1. **Integrazione** nativa con il redattore dei software
2. **Aggiornamento** immediato dei contenuti tramite web. L'aggiornamento fornisce un tempestivo adeguamento di modelli e clausole, in funzione dell'evoluzione normativa, prassi e giurisprudenza.
3. **Intuitività nell'uso** grazie a una guida operativa contestuale e a uno studio attento dell'interfaccia grafica
4. Ampia possibilità di **personalizzazione**
5. **Riconoscimento semantico dei testi** elaborati, funzionale agli adempimenti successivi alla stipula, per mezzo di un sistema esperto di Intelligenza Artificiale
6. **Interoperabilità** tra Formulario di studio, ove già presente, e Formulario Digitale

I contenuti del presente Formulario Notarile Digitale sono stati realizzati dal Notaio Guido Brotto, da sempre impegnato nell'analisi, studio e semplificazione dei processi organizzativi che caratterizzano l'attività notarile.

### Il presente documento contiene:

- indice delle minute in ordine alfabetico
- indice delle minute in ordine sistematico
- indice delle disposizioni testamentarie



## Indice alfabetico minute atti

- Accettazione di eredità con beneficio di inventario
- Accettazione espressa di eredità
- Accollo esterno senza adesione creditore
- Accollo esterno con adesione creditore
- Accordo di reintegrazione della legittima
- Affitto di azienda
- Affitto di ramo di azienda
- Affrancazione di livello
- Affrancazione del fondo enfiteutico un solo enfiteuta
- Affrancazione del fondo enfiteutico più enfiteuti
- Apertura di cassetta di sicurezza
- Aps non riconosciuta ETS
- Assegnazione immobiliare a singolo socio conseguente a riduzione reale del capitale sociale
- Assegnazioni immobiliare a più soci conseguenti a riduzione reale del capitale sociale
- Assegnazione in conto futura divisione
- Assemblea aps riconosciuta ETS
- Assemblea aps non riconosciuta ETS
- Assemblea associazione riconosciuta ETS
- Assemblea associazione non riconosciuta ETS
- Assemblea associazione non riconosciuta
- Assemblea associazione riconosciuta
- Assemblea comitato riconosciuto
- Assemblea comitato non riconosciuto
- Assemblea ente filantropico associazione ETS
- Assemblea impresa sociale ETS
- Assemblea odv riconosciuta ETS
- Assemblea odv non riconosciuta ETS
- Assemblea onlus riconosciuta
- Assemblea onlus non riconosciuta
- Assemblea rete associativa riconosciuta ETS
- Assemblea rete associativa non riconosciuta ETS
- Assemblea società mutuo soccorso
- Asseverazione perizia
- Atto di avveramento di condizione sospensiva apposta su atto di compravendita immobiliare
- Atto di notorietà successione legittima
- Atto di notorietà successione testamentaria
- Atto di mancato avveramento di condizione risolutiva apposta su atto di compravendita immobiliare
- Atto modificativo di patti sociali di società di persone
- Atto ricognitivo di avvenuto pagamento di compravendita immobiliare con riserva di proprietà
- Atto ricognitivo di morte di un socio di SNC
- Atto ricognitivo di morte di un socio di SAS
- Buy to rent vendita condizione risolutiva prezzo
- Cancellazione di ipoteca
- Certificato successorio europeo allegato 5 atto
- Certificato successorio europeo allegato 4
- Certificato successorio europeo allegato 2
- Cessione azioni di SPA
- Cessione contratto preliminare
- Cessione credito in luogo adempimento 1198
- Cessione credito onerosa
- Cessione di azienda
- Cessione di grado ipotecario
- Cessione di ramo di azienda
- Cessione di quote di SS
- Cessione di quote di SAS SNC
- Cessione di quote di SRL
- Cessione diritto uso onerosa



- Cessione diritto uso gratuita
- Cessione diritto abitazione onerosa
- Cessione diritto abitazione donativa
- Cessione onerosa usufrutto
- Cessione usufrutto donativa
- Compravendita immobiliare
- Compravendita immobiliare di bene culturale
- Compravendite immobiliari in più luoghi
- Conferimento di azienda (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferimento di azioni di SPA (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferimento di credito (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferimento di immobili (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferimento di quote di SRL (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferimento di valori mobiliari ex art. 2343 ter, comma 1, c.c. (in esecuzione a delibera di aumento di capitale)
- Conferma di disposizioni testamentarie nulle 770
- Conferma nullità conformità catastale
- Conferma nullità urbanistica art. 46 dpr 380
- Conferma nullità urbanistica art. 30 dpr 380
- Convenzione di rimozione vincoli di prezzo art. 31 L. 448/1998
- Convenzione matrimoniale portante costituzione di fondo patrimoniale
- Convenzione matrimoniale portante l'adozione del regime patrimoniale della separazione dei beni
- Convenzione matrimoniale portante l'adozione del regime patrimoniale della separazione dei beni in presenza di immobili
- Convivenza (contratto di) con contribuzione in denaro
- Convivenza (contratto di) con contribuzione in denaro e donazione immobiliare
- Convivenza (contratto di) con contribuzione in natura
- Convivenza (contratto di) con contribuzione in natura e donazione immobiliare
- Convivenza: risoluzione gratuita contratto di convivenza
- Convivenza: risoluzione onerosa contratto di convivenza
- Convivenza: contratto di mantenimento in caso di stato di bisogno
- Convivenza: contratto di mantenimento vitalizio tra conviventi
- Convivenza: contratto di godimento di abitazione di proprietà di un convivente
- Convivenza: contratto di godimento di abitazione di proprietà di entrambi i conviventi
- Convivenza: contratto di godimento di abitazione in locazione da parte di un convivente
- Convivenza: instaurazione del regime di comunione legale dei beni
- Convivenza: nomina amministratore di sostegno
- Costituzione aps riconosciuta ETS
- Costituzione associazione riconosciuta
- Costituzione associazione riconosciuta ETS
- Costituzione associazione non riconosciuta
- Costituzione associazione non riconosciuta ETS
- Costituzione comitato riconosciuto
- Costituzione comitato non riconosciuto
- Costituzione consorzio con attività interna
- Costituzione consorzio con attività esterna
- Costituzione cooperativa a mutualità prevalente
- Costituzione cooperativa sociale ETS
- Costituzione diritto di usufrutto a titolo oneroso
- Costituzione diritto di usufrutto donativa



- Costituzione di diritto di superficie a titolo oneroso
- Costituzione di diritto di superficie a titolo donativo
- Costituzione donativa di diritto uso
- Costituzione donativa di diritto di abitazione
- Costituzione di SCRL
- Costituzione di SCRL con conferimento di azienda
- Costituzione di SCRL con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SCRL con conferimento di credito
- Costituzione di SCRL con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SCRL con conferimento immobiliare
- Costituzione di SCPA
- Costituzione di SCPA con conferimento di azienda
- Costituzione di SCPA con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SCPA con conferimento di credito
- Costituzione di SCPA con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SCPA con conferimento immobiliare
- Costituzione di SCAS
- Costituzione di SCAS con conferimento di azienda
- Costituzione di SCAS con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SCAS con conferimento di credito
- Costituzione di SCAS con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SCAS con conferimento immobiliare
- Costituzione di SCNC
- Costituzione di SCNC con conferimento di azienda
- Costituzione di SCNC con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SCNC con conferimento di credito
- Costituzione di SCNC con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SCNC con conferimento immobiliare
- Costituzione di SS
- Costituzione di SS con conferimento di azienda
- Costituzione di SS con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SS con conferimento di credito
- Costituzione di SS con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SS con conferimento immobiliare
- Costituzione di SAS
- Costituzione di SAS con conferimento di azienda
- Costituzione di SAS con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SAS con conferimento di credito
- Costituzione di SAS con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SAS con conferimento immobiliare
- Costituzione di SAS ordinaria odontoiatra
- Costituzione di SAS tra professionisti
- Costituzione di SAS tra professionisti odontoiatri
- Costituzione di SNC
- Costituzione di SNC con conferimento di azienda
- Costituzione di SNC con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SNC con conferimento di credito



- Costituzione di SNC con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SNC con conferimento immobiliare
- Costituzione di SNC ordinaria odontoiatra
- Costituzione di SNC tra professionisti
- Costituzione di SNC tra professionisti odontoiatri
- Costituzione di SPA
- Costituzione di SPA con conferimento di azienda
- Costituzione di SPA con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SPA con conferimento di credito
- Costituzione di SPA con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SPA con conferimento di valori mobiliari ex art. 2343 ter, comma 1 c.c.
- Costituzione di SPA con conferimento immobiliare
- Costituzione di SPA ordinaria odontoiatra
- Costituzione di SPA tra professionisti
- Costituzione di SPA tra professionisti odontoiatri
- Costituzione di SRL
- Costituzione di SRL con conferimento di azienda
- Costituzione di SRL con conferimento di azioni di SPA
- Costituzione di SRL con conferimento di credito
- Costituzione di SRL con conferimento di quota di SRL
- Costituzione di SRL con conferimento immobiliare
- Costituzione di SRLS
- Costituzione di SRL ordinaria odontoiatra
- Costituzione di SRL start up innovativa
- Costituzione di SRL start up innovativa a vocazione sociale
- Costituzione di SRL STA
- Costituzione di SRL STP
- Costituzione di SRL tra professionisti odontoiatri
- Costituzione ente filantropico associazione ETS
- Costituzione ente filantropico fondazione ETS
- Costituzione ente filantropico fondazione ETS dotazione immobiliare
- Costituzione impresa sociale SRL ETS
- Costituzione fondazione con dotazione immobiliare
- Costituzione fondazione
- Costituzione fondazione ETS
- Costituzione fondazione ETS dotazione immobiliare
- Costituzione fondazione partecipazione ETS
- Costituzione fondazione partecipazione ETS dotazione immobiliare
- Costituzione odv riconosciuta ETS
- Costituzione odv non riconosciuta ETS
- Costituzione onerosa di diritto di enfiteusi
- Costituzione oneroso di diritto d'uso
- Costituzione onerosa di diritto di abitazione
- Costituzione onlus riconosciuta
- Costituzione onlus non riconosciuta
- Costituzione rete associativa riconosciuta ETS
- Costituzione rete associativa non riconosciuta ETS (agg. settembre 2020)
- Costituzione servitù onerosa
- Costituzione servitù donativa
- Costituzione servitù concessa dal comproprietario
- Costituzione SAS tra avvocati
- Costituzione SNC tra avvocati
- Costituzione società mutuo soccorso
- DAT - disposizioni anticipate trattamento (c.d. testamento biologico)
- Designazione Amministratore di Sostegno



- Dichiarazione di nomina art. 1402 senza corrispettivo
- Dichiarazione di nomina art. 1402 con corrispettivo
- Diritti edificatori: cessione diritti edificatori in volo con atterraggio
- Divisione immobiliare
- Donazione della proprietà superficaria dal proprietario
- Donazione della proprietà superficaria dal superficario
- Donazione di azioni di SPA
- Donazione di azienda
- Donazione di credito
- Donazione di denaro
- Donazione di quota di SRL
- Donazione di quota di eredità
- Donazione di ramo di azienda
- Donazione immobiliare
- Esclusione del socio di società di persone
- Esclusione del socio di società di persone: atto ricognitivo
- Fondazione: adunanza del consiglio direttivo
- Fondazione ETS: adunanza del consiglio direttivo
- Formalità notarili ex art. 54 LN
- Formalità notarili ex art. 55 LN
- Formalità notarili ex art. 56 LN
- Formalità notarili ex art. 57 LN
- Fusione (delibera) per incorporazione con società incorporante in forma di SNC
- Fusione (delibera) per incorporazione con società incorporante in forma di SAS
- Fusione (delibera) per incorporazione con società incorporanda in forma di SNC
- Fusione (delibera) per incorporazione con società incorporanda in forma di SAS
- Fusione (atto) per incorporazione con società incorporante in forma di SNC
- Fusione (atto) per incorporazione con società incorporante in forma di SAS
- Fusione (atto) per incorporazione con società incorporante in forma di SRL
- Fusione (atto) per incorporazione con società incorporante in forma di SPA
- Fusione propria (delibera) di SNC/SAS;
- Fusione propria (atto) con società risultante in forma di SNC (agg. maggio 2021)
- Fusione propria (atto) con società risultante in forma di SAS (agg. maggio 2021)
- Fusione propria (atto) con società risultante in forma di SRL (agg. maggio 2021)
- Fusione propria (atto) con società risultante in forma di SPA (agg. maggio 2021)
- Help to buy (c.d. preliminare ad effetti anticipati)
- Impresa familiare: costituzione
- Inventario di eredità
- Iscrizione ipoteca a seguito di surroga e erronea cancellazione
- Liquidazione di quota di socio defunto di SAS
- Liquidazione di quota di socio defunto di SNC
- Mutuo dissenso di donazione
- Opposizione a donazione ex art. 563 c.c.
- Patti sociali di SAS
- Patti sociali di SAS benefit
- Patti sociali di SAS ordinaria odontoiatra
- Patti sociali di SAS STP
- Patti sociali di SAS STP odontoiatria
- Patti sociali di SAS consortile
- Patti sociali di SAS tra avvocati
- Patti sociali di SNC
- Patti sociali di SNC benefit
- Patti sociali di SNC consortile



- Patti sociali di SNC tra avvocati
- Patti sociali di SNC ordinaria odontoiatra
- Patti sociali di SNC STP
- Patti sociali di SNC STP odontoiatria
- Patto di famiglia portante un trasferimento di azienda
- Patto di famiglia portante trasferimento di azioni di SPA
- Patto di famiglia portante trasferimento di quota di SAS SNC
- Patto di famiglia portante trasferimento di quota di SRL
- Pegno: costituzione di pegno su quota di SRL (agg. maggio 2021)
- Permuta immobiliare
- Postergazione di grado ipotecario
- Preliminare immobiliare con TAIC su bene abitativo (D.Lgs. 122/2005)
- Preliminare immobiliare
- Prestazione in luogo di adempimento ex art. 1197 c.c.
- Procura generale
- Procura institoria
- Procura per gestire una eredità
- Procura per partecipare ad un'asta
- Procura speciale ad accettare donazione
- Procura speciale ad acquistare azioni
- Procura speciale ad acquistare immobili
- Procura speciale ad acquistare quota SRL
- Procura speciale ad acquistare quota SS SNC SAS
- Procura speciale a vendere azioni
- Procura speciale a vendere immobili
- Procura speciale a vendere quota SS SNC SAS
- Procura speciale a vendere quota SRL
- Procura speciale da fiduciaria per intestazione fiduciaria quota di SRL
- Procura speciale da fiduciaria per re intestazione fiduciante quota di SRL
- Procura speciale per atto di mutuo
- Procura speciale per atto di surroga
- Procura speciale per costituire società
- Procura speciale per pubblicare testamento
- Quietanza relativa ad atto di compravendita
- Quietanza di mutuo per surrogazione non cartolarizzato
- Quietanza di mutuo per surrogazione cartolarizzato
- Quietanza di mutuo frazionato per surrogazione cartolarizzato
- Quietanza di mutuo frazionato per surrogazione non cartolarizzato
- Raggruppamento temporaneo di impresa
- Recesso del socio di società di persone
- Recesso del socio di società di persone: atto ricognitivo
- Reintestazione di quote di SRL
- Rendita vitalizia contro trasferimento immobile
- Rent to buy immobiliare
- Rent to buy d'azienda
- Rettifica ex art. 59-bis L.N.
- Revoca della rinuncia all'eredità
- Revoca espressa disposizioni testamentarie
- Revoca di procura
- Ricognizione di enfiteusi
- Riconoscimento di debito e costituzione di ipoteca volontaria
- Riconoscimento di figlio nato fuori dal matrimonio
- Ricostituzione della pluralità dei soci di società di persone nei 6 mesi



- Ricostituzione della pluralità dei soci tardiva di società di persone
- Ricostituzione della pluralità dei soci tardiva di SS
- Riduzione somma ipotecata
- Rinuncia a quota di comproprietà
- Rinuncia adobcattiva proprietà
- Rinuncia azione di restituzione
- Rinuncia ad opposizione ex art. 563 c.c.
- Rinuncia di eredità
- Rinuncia di prelazione societaria
- Rinuncia diritto usufrutto uso abitazione
- Rinuncia azione riduzione con corrispettivo in denaro
- Rinuncia azione riduzione contro trasferimento immobiliare
- Riscatto leasing da utilizzatore immobile strumentale
- Risoluzione di contratto preliminare immobiliare
- Ritiro del testamento olografo
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di newco da parte di SAS
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di newco da parte di SNC
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS (beneficiaria)
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SNC (beneficiaria)
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS (Scissa)
- Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SNC (Scissa)
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di newco da parte di SNC
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di newco da parte di SAS
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di società preesistente ove la scissa è una SNC
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di società preesistente ove la beneficiaria è una SNC
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS
- Scissione (delibera) proporzionale e semplificata a favore di società preesistente ove la beneficiaria è una SAS
- Scissione (atto) parziale, proporzionale e semplificata a favore di newco
- Scissione (atto) parziale, proporzionale e semplificata a favore di società preesistente
- Scissione (atto) parziale, proporzionale e asimmetrica a favore di newco
- Scissione (atto) parziale, proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente
- Servitù abbandono del fondo servente
- Servitù a favore di immobile da costruire ex art. 1029 c.c.
- Servitù per vantaggio futuro ex art. 1029 comma 1 c.c.
- Scioglimento di SS con liquidazione
- Scioglimento di SS senza liquidazione
- Scioglimento di SAS SNC con liquidazione
- Scioglimento di SAS con liquidazione a fronte di morte di un socio
- Scioglimento di SNC con liquidazione a fronte di morte di un socio
- Scioglimento di SNC SAS senza liquidazione e contestuale cancellazione dal registro delle imprese
- Scioglimento fondo patrimoniale
- Scissione parziale a favore di newco SRL
- Servitù reciproca di deroga di distanze ai confini
- Statuto aps riconosciuta ETS
- Statuto aps non riconosciuta ETS





- Statuto associazione riconosciuta
- Statuto associazione non riconosciuta
- Statuto associazione riconosciuta ETS
- Statuto associazione non riconosciuta ETS
- Statuto comitato riconosciuto
- Statuto comitato non riconosciuto
- Statuto cooperativa sociale ETS
- Statuto di consorzio con attività esterna
- Statuto di consorzio con attività interna
- Statuto di Cooperativa a mutualità non prevalente SRL
- Statuto di Cooperativa a mutualità prevalente di lavoro SRL
- Statuto di Cooperativa a mutualità prevalente STA
- Statuto di SPA
- Statuto di SPA benefit
- Statuto di SPA odontoiatrica
- Statuto di SPA STP
- Statuto di SPA STP tra odontoiatri
- Statuto di SPA consortile
- Statuto di SRL
- Statuto di SRL benefit
- Statuto di SRL consortile
- Statuto di SRL fiduciaria e di revisione legale dei conti
- Statuto di SRL PMI
- Statuto di SRL di revisione legale dei conti
- Statuto di SRL odontoiatrica
- Statuto di SRL STA
- Statuto di SRL STP
- Statuto di SRL STP tra odontoiatri
- Statuto di SRL tra avvocati
- Statuti di SRL tra commercialisti
- Statuto di Start up innovativa
- Statuto di Start up innovativa a vocazione sociale
- Statuto ente filantropico associazione ETS
- Statuto ente filantropico fondazione ETS
- Statuto impresa sociale SRL ETS
- Statuto fondazione ETS
- Statuto fondazione partecipazione ETS
- Statuto fondazione
- Statuto odv riconosciuta ETS
- Statuto odv non riconosciuta ETS
- Statuto onlus riconosciuta
- Statuto onlus non riconosciuta
- Statuto rete associativa riconosciuta ETS
- Statuto rete associativa non riconosciuta ETS
- Statuto società consortile SPA
- Statuto società consortile SRL
- Statuto società mutuo soccorso
- Stralcio di quota divisionale
- Subingresso di eredi nella quota del socio defunto di SAS
- Subingresso di eredi nella quota del socio defunto di SNC
- Surroga Banca Mediolanum
- Surroga Banco BPM
- Surroga Banco Desio
- Surroga CheBanca!
- Surroga Credem
- Surroga Credit Agricole
- Surroga Fineco
- Surroga Ubi Banca
- Surroga Webank
- Svincolo ipotecario
- Testamento olografo: deposito



- Testamento olografo depositato formalmente dal notaio: pubblicazione
- Testamento olografo non depositato formalmente dal notaio: pubblicazione
- Testamento pubblico
- Testamento pubblico: registrazione negli atti tra vivi
- Trasferimento immobiliare in esecuzione di accordi assunti in sede di separazione o divorzio
- Transazione su controversia non ancora in giudizio
- Trasferimento esercizio della servitù
- Trasformazione del diritto di superficie in proprietà ex art. 31 L. 448/1998
- Trasformazione eterogenea da associazione non riconosciuta in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da associazione non riconosciuta in società per azioni
- Trasformazione eterogenea da associazione professionale in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da associazione riconosciuta in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da associazione riconosciuta in società per azioni
- Trasformazione eterogenea da comunione d'azienda in società per azioni
- Trasformazione eterogenea da comunione d'azienda in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da consorzio in società per azioni
- Trasformazione eterogenea da consorzio in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da fondazione in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da fondazione in società per azioni
- Trasformazione eterogenea da società a responsabilità limitata consortile in società a responsabilità limitata
- Trasformazione eterogenea da società per azioni consortile in società per azioni
- Trasformazione omogenea da associazione professionale in società a responsabilità limitata
- Trasformazione omogenea da SS in SNC
- Trasformazione omogenea da SS in SPA
- Trasformazione omogenea da SS in SRL
- Trasformazione omogenea da SS in SAS
- Trasformazione omogenea da SAS in SNC
- Trasformazione omogenea da SAS in SPA
- Trasformazione omogenea da SAS in SRL
- Trasformazione omogenea da SNC in SAS
- Trasformazione omogenea da SNC in SPA
- Trasformazione omogenea da SNC in SRL
- Trasformazione omogenea da SRL in SAS
- Trasformazione omogenea da SRL in SNC
- Trasformazione omogenea da SRL in SPA
- Trasformazione omogenea da SPA in SAS
- Trasformazione omogenea da SPA in SNC
- Trasformazione omogenea da SPA in SRL
- Trust – Atto di assegnazione di azioni di SPA a favore di beneficiario di trust
- Trust – Atto di assegnazione di immobili a favore di beneficiario di trust
- Trust – Atto di assegnazione di quota di SRL a favore di beneficiario di trust
- Trust – Atto di costituzione
- Trust – Atto di dotazione di azioni di SPA
- Trust – Atto di dotazione di immobili
- Trust – Atto di dotazione di quota di SRL
- Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento di azioni di SPA
- Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento immobiliare
- Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento di quota di SRL



- Vendita atto pubblico
  - Vendita a leasing sale leaseback
  - Vendita atto pubblico di bene culturale
  - Vendita bene strumentale a leasing con utilizzatore
  - Vendita da leasing inadempimento locazione finanziaria
  - Vendita del diritto di enfiteusi
  - Vendita del diritto del concedente enfiteusi
  - Vendita della proprietà superficaria dal proprietario
  - Vendita della proprietà superficaria dal superficario
  - Vendita con condizione sospensiva
  - Vendita con condizione risolutiva
  - Vendita con riserva di proprietà
  - Vendita da concordato preventivo di natura liquidatoria
  - Vendita da concordato preventivo in continuità aziendale
  - Vendita da fallimento
  - Vendita da impresa che ha chiesto di essere ammessa a procedura di concordato preventivo
  - Vendita da impresa ammessa a concordato preventivo non ancora omologato
  - Vendita da procedura di sovrindebitamento
  - Vendita di box pertinenziale ad abitazione
  - Vendita di quota di eredità
  - Vendita in blocco
  - Vendi immobiliare da costruttore
  - Verbale CDA SPA
  - Verbale CDA SPA – COVID19 contestuale
  - Verbale CDA SPA – COVID19 differito
  - Verbale CDA SRL
  - Verbale CDA SRL – COVID19 contestuale
  - Verbale CDA SRL – COVID19 differito
  - Verbale di assemblea di COOP. SPA
  - Verbale di assemblea di COOP. SPA – COVID19 contestuale
  - Verbale di assemblea di COOP. SPA – COVID19 differito
  - Verbale di assemblea di coop. SPA a distanza contestuale
  - Verbale di assemblea di COOP. SPA differito con comparente
  - Verbale di assemblea di COOP. SPA differito senza comparente
  - Verbale di assemblea di COOP. SRL
  - Verbale di assemblea di COOP. SRL – COVID19 contestuale
  - Verbale di assemblea di COOP. SRL – COVID19 differito
  - Verbale di assemblea di coop. SRL a distanza contestuale
  - Verbale di assemblea di COOP. SRL differito con comparente
  - Verbale di assemblea di COOP. SRL differito senza comparente
  - Verbale di assemblea di SPA
  - Verbale di assemblea di SPA c.d. negoziale
  - Verbale di assemblea di SPA – COVID19 contestuale
  - Verbale di assemblea di SPA – COVID19 differito
  - Verbale di assemblea SPA a distanza contestuale
  - Verbale di assemblea di SPA differito con comparente
  - Verbale di assemblea di SPA differito senza comparente
- Dai verbali di assemblea di SPA è possibile deliberare:**
- Approvazione bilancio di esercizio
  - Approvazione situazione patrimoniale infra annuale
  - Aumento di capitale gratuito



Aumento di capitale in denaro nel rispetto del diritto di opzione, con sottoscrizione contestuale o non contestuale

Aumento di capitale in denaro nel rispetto del diritto di opzione anche a favore di obbligazionisti convertibili, con sottoscrizione contestuale o non contestuale

Aumento di capitale in denaro con esclusione del diritto di opzione ex art. 2441, c. 5, c.c. offerto a terzo determinato

Aumento di capitale in denaro con esclusione del diritto di opzione ex art. 2441, c. 5, c.c. offerto a terzi generici

Aumento di capitale da liberarsi in natura/credito, ex art. 2441, c. 4, c.c., con sottoscrizione contestuale o non contestuale (precisando che la sottoscrizione contestuale prevede i negozi di conferimenti aventi ad oggetto: azienda, credito, immobili, quote di SRL, azioni di SPA, valore mobiliari ex art. 2343 ter, comma 1, c.c.)

Conferma del collegio sindacale in carica

Dimissioni collegio sindacale e nomina sindaco o revisore

Esclusione socio

Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporanda

Fusione propria (delibera)

Nomina e dimissioni organi sociali

Liquidazione e nomina di un liquidatore

Modifica denominazione sociale

Modifica oggetto sociale

Modifica trasferimento sede sociale

Nomina organi sociali

Perdite assorbite con versamenti a fondo perduto ex art. 2446, comma 1, c.c.

Presa d'atto dimissioni del collegio sindacale

Prestito obbligazionario convertibile c.d. diretto

Prestito obbligazionario convertibile c.d. indiretto

Prestito obbligazionario con disaggio

Prestito obbligazionario con warrant

Prestito obbligazionario con warrant e aumento di capitale a servizio dei warrant

Prestito obbligazionario garantito da ipoteca

Prestito obbligazionario indicizzato

Prestito obbligazionario irredimibile

Prestito obbligazionario ordinario

Prestito obbligazionario subordinato

Recesso socio

Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2447 c.c., con massima 38 Milano

Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2447 c.c.

Riduzione del capitale e trasformazione in SAS ex art. 2447 c.c.

Riduzione del capitale e trasformazione in SNC ex art. 2447 c.c.

Riduzione del capitale e trasformazione in SRL ex art. 2447 c.c.

Riduzione facoltativa per perdite ex art. 2446, comma 1, c.c.

Riduzione obbligatoria per perdite ex art. 2446, comma 2, c.c.



Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, efficace dopo 90 giorni

Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, immediatamente efficace

Riduzione volontaria con rimborso di denaro, efficace dopo 90 giorni

Riduzione volontaria con rimborso di denaro, immediatamente efficace

Riduzione volontaria con riservizzazione, efficace dopo 90 giorni

Riduzione volontaria con riservizzazione, immediatamente efficace

Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, efficace dopo 90 giorni

Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, immediatamente efficace

Rinvio a nuovo di perdite ex art. 2446 c. 1 c.c.

Rinvio perdite di cui all'art. 2446 c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020

Rinvio perdite di cui all'art. 2447 c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020

Scioglimento e liquidazione ex art. 2447 c.c.

Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di newco

Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della scissa

Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria

Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di newco

Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della scissa

Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria

Trasformazione in associazione non riconosciuta

Trasformazione in comunione d'azienda

Trasformazione in consorzio Trasformazione in cooperativa

Trasformazione in fondazione

Trasformazione in SAS

Trasformazione in SNC

Trasformazione in società consortile

Trasformazione in SRL

- Verbale di assemblea di SRL
- Verbale di assemblea di SRL c.d. negoziale
- Verbale di assemblea di SRL – COVID19 contestuale
- Verbale di assemblea di SRL – COVID19 differito
- Verbale di assemblea di SRL a distanza contestuale
- Verbale di assemblea di SRL differito con comparente
- Verbale di assemblea di SRL differito senza comparente

**Dai verbali di assemblea di SRL è possibile deliberare:**

Approvazione bilancio di esercizio

Approvazione situazione patrimoniale infra annuale

Aumento di capitale gratuito

Aumento di capitale gratuito per trasformazione SPA

Aumento di capitale a pagamento in denaro con sottoscrizione contestuale o non contestuale

Aumento di capitale a pagamento da liberarsi in natura/credito con sottoscrizione contestuale o non contestuale (precisando che la sottoscrizione contestuale prevede i negozi di conferimenti aventi ad oggetto: azienda, credito, immobili, quote di SRL, azioni di SPA)

Aumento di capitale per trasformazione in SPA

Esclusione socio

Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporante



Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, immediatamente efficace
Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporante	Riduzione volontaria con rimborso di denaro, efficace dopo 90 giorni
Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria con rimborso di denaro, immediatamente efficace
Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporante	Riduzione volontaria con riservizzazione, efficace dopo 90 giorni
Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria con riservizzazione, immediatamente efficace
Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporante	Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, efficace dopo 90 giorni
Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, immediatamente efficace
Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporante	Rinvio a nuovo di perdite ex art. 2482-bis c. 1 c.c.
Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporanda	Rinvio perdite di cui all'art. 2482-bis c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020
Fusione propria (delibera)	Rinvio perdite di cui all'art. 2482-ter c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020
Liquidazione e nomina di un liquidatore	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di newco
Nomina e dimissioni organi sociali	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della scissa
Modifica denominazione sociale	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria
Modifica oggetto sociale	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di newco
Modifica trasferimento sede sociale	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della scissa
Perdite assorbite con versamenti a fondo perduto ex art. 2482 bis, comma 1, c.c.	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria
Recesso socio	Scioglimento e liquidazione ex art. 2482 ter c.c.;
Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2482 ter c.c., con massima 38 Milano	Trasformazione in associazione non riconosciuta
Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2482 ter c.c.	Trasformazione in comunione d'azienda
Riduzione facoltativa per perdite ex art. 2482 bis, comma 1, c.c.	Trasformazione in consorzio
Riduzione obbligatoria per perdite ex art. 2482 bis, comma 4, c.c.	
Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, efficace dopo 90 giorni	



Trasformazione in cooperativa

Trasformazione in fondazione

Trasformazione in SAS ex art. 2482 ter c.c.;

Trasformazione in SNC ex art. 2482 ter c.c.;

Trasformazione in SAS

Trasformazione in SNC

Trasformazione in SPA

Trasformazione in società consortile

- Verbale di apertura e pubblicazione di testamento segreto
- Verbale di ricevimento di testamento segreto scheda già sigillata
- Verbale ricevimento testamento segreto comparente non ha sottoscritto testamento
- Verbale ricevimento testamento segreto comparente muto non in grado di scrivere e sa leggere
- Verbale di ricevimento di testamento segreto con scheda aperta ma sigillata dal testatore in presenza del notaio
- Verbale di ricevimento di testamento segreto con scheda consegnata aperta al notaio
- Verbale di ricevimento di testamento segreto ex art. 598, c.c.
- Verbale di ricevimento di testamento segreto testatore muto o sordomuto che sa leggere e scrivere
- Verbale di ritiro di testamento segreto
- Vincolo di destinazione ex art. 2645-ter c.c.



## INDICE SISTEMATICO IN ORDINE ALFABETICO

### AZIENDA

#### Affitti

Affitto di azienda

Affitto di ramo di azienda

#### Cessioni

Cessione azienda

Cessione di ramo d'azienda

#### Donazioni

Donazione di azienda

Donazione di ramo d'azienda

#### Patto di famiglia

Patto di famiglia con trasferimento di azienda

#### Rent to buy

Rent to buy d'azienda

### Convenzioni matrimoniali

Fondo patrimoniale

Scioglimento di fondo patrimoniale

Separazione dei beni con immobili

Separazione dei beni senza immobili

### Enti del libro primo

#### Atti costitutivi

Atto costitutivo di associazione di promozione sociale non riconosciuta ETS

Atto costitutivo di associazione di promozione sociale riconosciuta ETS

Atto costitutivo di associazione non riconosciuta ETS

Atto costitutivo di associazione non riconosciuta

Atto costitutivo di associazione riconosciuta ETS

Atto costitutivo di associazione riconosciuta

Atto costitutivo di comitato non riconosciuto

Atto costitutivo di comitato riconosciuto

Atto costitutivo di ente filantropico in forma di associazione riconosciuta ETS

Atto costitutivo di impresa sociale in forma di SRL ETS

Atto costitutivo di ONLUS in forma di associazione non riconosciuta

Atto costitutivo di ONLUS in forma di associazione riconosciuta

Atto costitutivo di organizzazione di volontariato in forma di associazione non riconosciuta ETS

Atto costitutivo di organizzazione di volontariato in forma di associazione riconosciuta ETS

Atto costitutivo di rete associativa non riconosciuta ETS

Atto costitutivo di rete associativa riconosciuta ETS

Atto istitutivo di ente filantropico in forma di fondazione ETS

Atto istitutivo di ente filantropico in forma di fondazione ETS, con dotazione patrimoniale

Atto istitutivo di fondazione ETS con negozio di dotazione patrimoniale

Atto istitutivo di fondazione ETS

Atto istitutivo di fondazione

Atto istitutivo di fondazione con negozio di dotazione patrimoniale

Atto istitutivo di fondazione di partecipazione ETS con negozio di dotazione patrimoniale

Atto istitutivo di fondazione di partecipazione ETS

#### Atti modificativi

Verbale di adunanza dell'organo amministrativo di fondazione

Verbale di adunanza dell'organo amministrativo di fondazione ETS

Verbale di assemblea degli associati di associazione di promozione sociale non riconosciuta ETS





Verbale di assemblea degli associati di associazione non riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di associazione non riconosciuta

Verbale di assemblea degli associati di associazione riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di associazione riconosciuta

Verbale di assemblea degli associati di ente filantropico in forma di associazione riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di ONLUS in forma di associazione non riconosciuta

Verbale di assemblea degli associati di ONLUS in forma di associazione riconosciuta

Verbale di assemblea degli associati di organizzazione di volontariato in forma di associazione non riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di organizzazione di volontariato in forma di associazione riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di rete associativa non riconosciuta ETS

Verbale di assemblea degli associati di rete associativa riconosciuta ETS

Verbale di assemblea dei soci di comitato non riconosciuto

Verbale di assemblea dei soci di comitato riconosciuto

Verbale di assemblea dei soci di impresa sociale in forma di SRL ETS

Verbale di assemblea dei soci di società di mutuo soccorso

## **Statuti**

Statuto di rete associativa non riconosciuta ETS

Statuto di ente filantropico in forma di associazione non riconosciuta ETS

Statuto di ONLUS in forma di associazione non riconosciuta

Statuto di comitato riconosciuto

Statuto di associazione di promozione sociale non riconosciuta ETS

Statuto di associazione di promozione sociale riconosciuta ETS

Statuto di associazione non riconosciuta ETS

Statuto di associazione riconosciuta ETS

Statuto di associazione riconosciuta

Statuto di comitato non riconosciuto

Statuto di cooperativa sociale ETS

Statuto di ente filantropico in forma di fondazione ETS

Statuto di fondazione ETS

Statuto di fondazione

Statuto di fondazione di partecipazione ETS

Statuto di impresa sociale SRL ETS

Statuto di ONLUS in forma di associazione non riconosciuta

Statuto di organizzazione di volontariato in forma di associazione non riconosciuta ETS

Statuto di organizzazione di volontariato in forma di associazione riconosciuta ETS

Statuto di rete associativa riconosciuta ETS

## **FORMALITÀ NOTARILI**

Formalità art. 54 L.N.

Formalità art. 55 L.N.

Formalità art. 56 L.N. con sordo che non sa leggere

Formalità art. 57 L.N. con sordo muto

## **IMMOBILIARI**

### **Altri trasferimenti a titolo oneroso**

Affrancazione livello

Costituzione di rendita vitalizia contro il trasferimento di un immobile

Separazione/divorzio – trasferimento immobiliare

Trasformazione diritto di superficie in proprietà ex art. 31 L. 448

### **Assegnazioni a socio**



Assegnazione a singolo socio immobili conseguente a riduzione capitale reale artt. 2445 e 2482 c.c.

Assegnazione a più soci immobili conseguente a riduzione capitale reale artt. 2445 e 2482 c.c.

### **Atti di conferma e altri atti ricognitivi**

Atto di avveramento di compravendita con condizione sospensiva

Atto di mancato avveramento di condizione risolutiva

Atto di conferma ex art. 30 DPR 380/2001

Atto di conferma ex art. 46 DPR 380/2001

Atto di conferma di atto nullo ex art. 29 L. 52/1985

Convenzione di rimozione vincoli di prezzo art. 31 L. 448/1998

Quietanza relativa ad un atto di compravendita con pagamento differito

Rettifica ai sensi dell'art. 59-bis LN

Ricognizione di avvenuto pagamento di compravendita con riserva di proprietà

### **Atti rinunciativi**

Rinuncia abdicativa del diritto di piena proprietà immobiliare

Rinuncia a quota di comproprietà immobiliare

### **Compravendite**

Dichiarazione di nomina ex art. 1402 c.c.

Dichiarazione di nomina ex art. 1402 c.c. con corrispettivo

Vendita atto pubblico

Vendita atto pubblico di bene culturale

Vendita con condizione risolutiva del mancato pagamento del prezzo

Vendita con riserva di proprietà

Vendita di box pertinenziale ad abitazione

Vendita in blocco

Vendita immobiliare da costruttore

Vendita sottoposta a condizione risolutiva

Vendita sottoposta a condizione sospensiva

Vendite in più luoghi con più venditori

## **Costituzione e altri atti su diritti reali**

### **Enfiteusi**

Affrancazione del fondo enfiteutico in presenza di più enfiteuti del fondo enfiteutico

Atto di costituzione di diritto di enfiteusi

Cessione del diritto del concedente del diritto di enfiteusi

Cessione del diritto di enfiteusi

Ricognizione di enfiteusi ai sensi dell'art. 969 c.c.

### **Servitù**

Abbandono del fondo servente

Costituzione servitù concessa dal comproprietario ex art. 1059 c.c.

Costituzione servitù a titolo donativo

Costituzione servitù a titolo oneroso

Costituzione servitù a favore di immobili da costruire ex art. 1029 c. 2 c.c.

Costituzione servitù per vantaggio futuro ex art. 1029 c. 1 c.c.

Costituzione servitù reciproca di deroga della distanza tra proprietà confinanti

Trasferimento dell'esercizio della servitù ai sensi dell'art. 1068 c.c.

### **Superficie e proprietà superficaria**

Costituzione di diritto di superficie a titolo oneroso

Costituzione di diritto di superficie a titolo donativo

Donazione di proprietà superficaria

Donazione del diritto di superficie

Vendita di proprietà superficaria

Vendita del diritto di superficie

### **Usufrutto Uso Abitazione**

Cessione del diritto d'uso a titolo donativo

Cessione del diritto d'uso a titolo oneroso

Cessione del diritto di abitazione a titolo donativo

Cessione del diritto di abitazione a titolo oneroso

Cessione del diritto di usufrutto a titolo donativo

Cessione del diritto di usufrutto a titolo oneroso



Costituzione del diritto d'uso a titolo donativo  
Costituzione del diritto d'uso a titolo oneroso  
Costituzione del diritto di abitazione a titolo donativo  
Costituzione del diritto di abitazione a titolo oneroso  
Costituzione del diritto di usufrutto a titolo donativo  
Costituzione del diritto di usufrutto a titolo oneroso  
Rinuncia al diritto di abitazione / uso / usufrutto

### **Diritti Edificatori**

Cessione di diritti edificatori in volo con atterraggio

### **Divisioni**

Assegnazione in conto futura divisione  
Divisione immobiliare con o senza conguaglio  
Stralcio di quota divisionale

### **Donazioni**

Donazione immobiliare  
Mutuo dissenso di donazione  
Opposizione a donazione ex art. 563 c.c.  
Rinuncia ad opposizione a donazione ex art. 563 c.c.

### **Leasing**

Compravendita a favore di leasing con utilizzatore  
Compravendita da parte di società di leasing a seguito di inadempimento dell'utilizzatore  
Riscatto leasing da parte dell'utilizzatore alla fine del contratto di locazione finanziaria  
Sale ad lease back

### **Permute**

Permuta immobiliare

### **Preliminari**

Cessione di contratto preliminare di compravendita immobiliare  
Preliminare  
Preliminare TAIC su bene abitativo  
Risoluzione di contratto preliminare

### **Rent to buy**

Buy to rent  
Help to buy (c.d. preliminare ad effetti anticipati)  
Rent to buy

### **Transazioni**

Transazione su controversia non ancora in giudizio

### **Trasferimenti immobiliari da procedure concorsuali**

Vendita da concordato preventivo di natura liquidatoria  
Vendita da concordato preventivo in continuità aziendale  
Vendita da fallimento  
Vendita da impresa che ha chiesto di essere ammessa a procedura di concordato preventivo  
Vendita da impresa ammessa a concordato preventivo non ancora omologato  
Vendita da procedura di sovrindebitamento

### **IPOTECHE**

Cancellazione di ipoteca  
Cessione di grado ipotecario  
Concessione di ipoteca a seguito di errata cancellazione di ipoteca da parte di banca passiva in un'operazione di surroga  
Postergazione di grado ipotecario  
Riconoscimento di debito e costituzione di ipoteca  
Riduzione di somma ipotecata



Svincolo ipotecario

### **LEGGE CIRINNA'**

Atto di designazione del convivente quale amministratore di sostegno

Contratto di convivenza con contribuzione in natura

Contratto di convivenza con contribuzione in denaro

Contratto di convivenza con contribuzione in denaro e donazione immobiliare

Contratto di convivenza con contribuzione in natura e donazione immobiliare

Contratto di instaurazione del regime di comunione dei beni fra conviventi

Contratto di mantenimento in caso di stato di bisogno, tra conviventi di fatto

Contratto di mantenimento vitalizio tra conviventi di fatto

Contratto di uso e godimento dell'abitazione condotta in locazione da uno dei conviventi

Contratto di uso e godimento dell'abitazione di proprietà di entrambi i conviventi

Contratto di uso e godimento dell'abitazione di proprietà di uno dei conviventi

Recesso unilaterale da contratto di convivenza con corrispettivo

Recesso unilaterale da contratto di convivenza senza corrispettivo

Risoluzione consensuale da contratto di convivenza con corrispettivo

Risoluzione consensuale da contratto di convivenza senza corrispettivo

### **MORTIS CAUSA**

#### **Accettazione di eredità**

Accettazione di eredità con beneficio di inventario

Accettazione espressa di eredità

#### **Altri negozi ereditari**

Accordo di riconoscimento della legittima

Conferma di testamento nullo

Donazione di quota ereditaria

Rinuncia ad azione di riduzione contro un corrispettivo in denaro

Rinuncia ad azione di riduzione contro un trasferimento immobiliare

Rinuncia ad azione di restituzione con donante ancora in vita

Vendita di quota ereditaria

### **Atti di notorietà**

Atto di notorietà relativo a successione legittima

Atto di notorietà relativo a successione testamentaria

### **Certificato successorio europeo**

CSE – allegato 2

CSE – allegato 4

CSE – allegato 5

### **D.A.T. – Dichiarazioni anticipate di trattamento**

Dichiarazioni anticipate di trattamento

### **Inventari**

Apertura di cassetta di sicurezza

Inventario di eredità

### **Rinunce di eredità**

Rinuncia di eredità

Revoca di rinuncia all'eredità

### **Testamento olografo**

Deposito formale di testamento olografo

Pubblicazione di testamento olografo depositato formalmente dal notaio



Pubblicazione di testamento olografo non depositato formalmente dal notaio

Ritiro di testamento olografo depositato formalmente dal notaio

### Testamento pubblico

Registrazione di testamento pubblico

Revoca di testamento pubblico

Testamento pubblico

### Testamento segreto

Verbale di apertura e pubblicazione di testamento segreto

Verbale di ricevimento di testamento segreto scheda già sigillata

Verbale ricevimento testamento segreto comparente non ha sottoscritto testamento

Verbale ricevimento testamento segreto comparente muto non in grado di scrivere e sa leggere

Verbale di ricevimento di testamento segreto con scheda aperta ma sigillata dal testatore in presenza del notaio

Verbale di ricevimento di testamento segreto con scheda consegnata aperta al notaio

Verbale di ricevimento di testamento segreto ex art. 598, c.c.

Verbale di ricevimento di testamento segreto testatore muto o sordomuto che sa leggere e scrivere

Verbale di ritiro di testamento segreto

### MUTUI

Struttura e comparizione Banco BPM

Struttura e comparizione BNL

Struttura e comparizione CheBanca!

Struttura e comparizione Credit Agricolé Italia

Struttura e comparizione Creval

Struttura e comparizione Deutsche

Struttura e comparizione Ing Bank

Struttura e comparizione Intesa Sanpaolo

Struttura e comparizione Popolare di Sondrio

Struttura e comparizione Unicredit

### OBBLIGAZIONI

Accollo esterno con adesione creditore

Accollo esterno senza adesione creditore

Cessione di credito onerosa

Cessione di credito in luogo di adempimento ex art. 1198 c.c.

Donazione di credito

Trasferimento immobiliare con *datio in solutum* ex art. 1197 c.c.

### PROCURE

Procura speciale per pubblicare un testamento

Procura speciale ad acquistare una quota di SRL

Procura speciale a vendere una quota di SRL

Procura speciale da fiduciaria per acquisto di una quota di SRL

Procura speciale da fiduciaria per reintestazione a fiduciante di una quota di SRL

Procura speciale ad acquistare quota di società di persone

Procura speciale ad acquistare azioni di SPA

Procura speciale a vendere azioni di SPA

Procura a vendere un autoveicolo

Procura generale

Procura per gestire un'eredità

Procura institoria

Procura per partecipare ad un'asta

Procura speciale ad accettare di donazione

Procura speciale ad acquistare immobili

Procura speciale a donare

Procura speciale a donare

Procura speciale a vendere immobili



Procura speciale per atto di mutuo

Procura speciale per costituire una società

Revoca di procura speciale

## **SOCIETÀ ALTRE TIPOLOGIE**

### **Ati e reti di impresa**

Costituzione di raggruppamento in associazione temporanea di imprese

### **Cessione di azioni di SPA**

Cessione di azioni

### **Cessioni di quote di SRL**

Cessione di quote di SRL

Costituzione di pegno su quote di SRL

Reintestazione di quote di SRL

### **Donazioni di azioni di SPA**

Donazione di azioni di SPA

### **Donazioni di quote di SRL**

Donazione singola quota di SRL

### **Impresa familiare**

Impresa familiare

### **Patti di famiglia con cessioni di quote sociali**

Patto di famiglia con azioni di SPA

Patto di famiglia con quote di SRL

## **SOCIETÀ COSTITUZIONI**

### **Cooperative**

Atto costitutivo di cooperativa sociale ETS

Atto costitutivo di società di mutuo soccorso

Atto costitutivo di società a mutualità prevalente

### **Costituzioni di SS**

Atto costitutivo di società semplice

Atto costitutivo di società semplice con conferimento in natura o di crediti

### **Costituzioni di SAS**

Atto costitutivo di società in accomandita semplice tra avvocati

Atto costitutivo di società in accomandita semplice

Atto costitutivo di società in accomandita semplice con conferimento in natura o di crediti

Costituzione di SAS ordinaria odontoiatra

Costituzione di SAS tra professionisti

Costituzione di SAS tra professionisti odontoiatri

### **Costituzioni di SNC**

Atto costitutivo di società in nome collettivo tra avvocati

Atto costitutivo di società in nome collettivo

Atto costitutivo di società in nome collettivo con conferimento in natura o di crediti

Costituzione di SNC ordinaria odontoiatra

Costituzione di SNC tra professionisti

Costituzione di SNC tra professionisti odontoiatri

### **Società consortili e consorzio**

Atto costitutivo di società consortile a responsabilità limitata

Atto costitutivo di società consortile a responsabilità limitata con conferimento in natura o di crediti

Atto costitutivo di società consortile in accomandita semplice

Atto costitutivo di società consortile in accomandita semplice con conferimento in natura o di crediti



Atto costitutivo di società consortile in nome collettivo

Atto costitutivo di società consortile in nome collettivo con conferimento in natura o di crediti

Atto costitutivo di società consortile per azioni

Atto costitutivo di società consortile per azioni con conferimento in natura o di crediti

Costituzione di consorzio con attività interna

Costituzione di consorzio con attività esterna

### **Società per azioni**

Atto costitutivo di società per azioni

Atto costitutivo di società per azioni con conferimento in natura o di crediti

Costituzione di SPA ordinaria odontoiatra

Costituzione di SPA tra professionisti

Costituzione di SPA tra professionisti odontoiatri

### **Società a responsabilità limitata e SRLS**

Costituzione di SRLS

Costituzione di SRL tra avvocati

Costituzione di SRL

Costituzione di SRL con conferimento in natura o di crediti

Costituzione di SRL in forma di STP

Costituzione di SRL in forma di start up innovativa

Costituzione di SRL ordinaria odontoiatra

Costituzione di SRL start up innovativa

Costituzione di SRL a vocazione sociale

### **SOCIETÀ MODIFICHE**

#### **Approvazione progetto di fusione di società di persone**

Approvazione progetto di fusione di SAS incorporante

Approvazione progetto di fusione di SAS incorporanda

Approvazione progetto di fusione di SNC incorporante

Approvazione progetto di fusione di SNC incorporanda

Approvazione progetto di fusione propria SNC SAS

#### **Approvazione progetto di scissione di società di persone**

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di newco da parte di SAS

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di newco da parte di SNC

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS (beneficiaria)

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SNC (beneficiaria)

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SAS (Scissa)

Scissione (delibera) proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente ove la scissa è una SNC (Scissa)

Scissione parziale proporzionale a favore di società esistente beneficiaria SAS

Scissione parziale proporzionale a favore di società esistente beneficiaria SNC

Scissione parziale proporzionale a favore di società esistente scissa SAS

Scissione parziale proporzionale a favore di società esistente scissa SNC

Scissione SAS proporzionale a favore di NEWCO

Scissione SNC proporzionale a favore di NEWCO

#### **Atti di fusione**

Fusione per incorporazione con incorporante SAS

Fusione per incorporazione con incorporante SNC

Fusione per incorporazione con incorporante SPA

Fusione per incorporazione con incorporante SRL

Fusione propria con società risultante in forma di SAS

Fusione propria con società risultante in forma di SNC



Fusione propria con società risultante in forma di SPA

Fusione propria con società risultante in forma di SRL

### **Atti di scissione**

Scissione parziale proporzionale semplificata a favore di newco

Scissione parziale proporzionale semplificata a favore di preesistente società

Scissione (atto) parziale, proporzionale e asimmetrica a favore di newco

Scissione (atto) parziale, proporzionale e asimmetrica a favore di società preesistente

### **Atti negoziali di conferimento in società**

Atto di conferimento in natura o credito in società

### **Modifiche di patti sociali di società di persone**

Atto di cessione di quota di partecipazione di società semplice

Atto di esclusione di diritto di società di persone

Atto di esclusione di socio di società di persone

Atto modificativo dei patti sociali di società di persone

Atto di ricostituzione tardiva della pluralità dei soci di società semplice

Atto di trasformazione omogenea di società semplice in SNC/SAS/SRL/SPA

Atto ricognitivo di avvenuta esclusione di socio di società di persone

Atto ricognitivo di avvenuto recesso di socio di società di persone

Atto ricognitivo di morte di un socio di SNC

Atto ricognitivo di morte di un socio di SAS

Cessioni di quote di SNC SAS

Liquidazione di quota di socio defunto di SAS

Liquidazione di quota di socio defunto di SNC

Patto di famiglia con quote di SNC SAS

Recesso di socio di società di persone

Ricostituzione pluralità dei soci nei 6 mesi

Ricostituzione tardiva pluralità dei soci di SNC SAS

Scioglimento di società semplice con liquidazione

Scioglimento di società semplice senza liquidazione

Scioglimento di SAS con liquidazione a fronte di morte di un socio

Scioglimento di SNC con liquidazione a fronte di morte di un socio

Scioglimento di SNC SAS con liquidazione

Scioglimento di SNC SAS senza liquidazione

Subingresso di eredi nella quota del socio defunto di SAS

Subingresso di eredi nella quota del socio defunto di SNC

Trasformazione omogenea da SNC in SAS/SRL/SPA

Trasformazione omogenea da SAS in SNC/SRL/SPA

### **Verbali di cooperative**

Verbale di assemblea di coop. SPA

Verbale di assemblea di coop. SPA – COVID 19 contestuale

Verbale di assemblea di coop. SPA – COVID 19 differito

Verbale di assemblea di coop. SPA a distanza contestuale

Verbale di assemblea di coop. SPA – differito con componente

Verbale di assemblea di coop. SPA – differito senza componente

Verbale di assemblea di coop. SRL

Verbale di assemblea di coop. SRL – COVID 19 contestuale

Verbale di assemblea di coop. SRL – COVID 19 differito

Verbale di assemblea di coop. SRL a distanza contestuale

Verbale di assemblea di coop. SRL – differito con componente

Verbale di assemblea di coop. SRL – differito senza componente





## Verbali di SPA

Verbale di CDA SPA

Verbale di CDA SPA – COVID 19 contestuale

Verbale di CDA SPA – COVID 19 differito

Verbale di assemblea di SPA

Verbale di assemblea di SPA – COVID 19 contestuale

Verbale di assemblea di SPA – COVID 19 differito

Verbale di assemblea di SPA a distanza contestuale

Verbale di assemblea di SPA – differito con comparente

Verbale di assemblea di SPA – differito senza comparente

### **Dai verbali di assemblea di SPA è possibile deliberare:**

Approvazione bilancio di esercizio;

Approvazione situazione patrimoniale infra annuale;

Aumento di capitale gratuito;

Aumento di capitale in denaro nel rispetto del diritto di opzione, con sottoscrizione contestuale o non contestuale;

Aumento di capitale in denaro nel rispetto del diritto di opzione anche a favore di obbligazionisti convertibili, con sottoscrizione contestuale o non contestuale;

Aumento di capitale in denaro con esclusione del diritto di opzione ex art. 2441, c. 5, c.c. offerto a terzo determinato;

Aumento di capitale in denaro con esclusione del diritto di opzione ex art. 2441, c. 5, c.c. offerto a terzi generici;

Aumento di capitale da liberarsi in natura/credito, ex art. 2441, c. 4, c.c., con sottoscrizione contestuale o non contestuale (precisando che la sottoscrizione contestuale prevede i negozi di conferimenti aventi ad oggetto: azienda, credito, immobili, quote di SRL, azioni di SPA, valore mobiliari ex art. 2343 ter, comma 1, c.c.);

Conferma del collegio sindacale in carica;

Dimissioni collegio sindacale e nomina sindaco o revisore;

Esclusione socio

Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporanda

Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporante

Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporanda

Fusione propria (delibera)

Nomina e dimissioni organi sociali

Liquidazione e nomina di un liquidatore;

Modifica denominazione sociale;

Modifica oggetto sociale;

Modifica trasferimento sede sociale;

Nomina organi sociali

Perdite assorbite con versamenti a fondo perduto ex art. 2446, comma 1, c.c.;

Presa d'atto dimissioni del collegio sindacale;

Prestito obbligazionario convertibile c.d. diretto

Prestito obbligazionario convertibile c.d. indiretto

Prestito obbligazionario con disaggio

Prestito obbligazionario con warrant

Prestito obbligazionario con warrant e aumento di capitale a servizio dei warrant

Prestito obbligazionario garantito da ipoteca

Prestito obbligazionario indicizzato

Prestito obbligazionario irredimibile



Prestito obbligazionario ordinario	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della scissa
Prestito obbligazionario subordinato	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria
Recesso socio	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di newco
Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2447 c.c., con massima 38 Milano;	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della scissa
Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2447 c.c.;	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria
Riduzione del capitale e trasformazione in SAS ex art. 2447 c.c.;	Trasformazione in associazione non riconosciuta
Riduzione del capitale e trasformazione in SNC ex art. 2447 c.c.;	Trasformazione in comunione d'azienda
Riduzione del capitale e trasformazione in SRL ex art. 2447 c.c.;	Trasformazione in consorzio
Riduzione facoltativa per perdite ex art. 2446, comma 1, c.c.;	Trasformazione in cooperativa
Riduzione obbligatoria per perdite ex art. 2446, comma 2, c.c.;	Trasformazione in fondazione
Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, efficace dopo 90 giorni;	Trasformazione in SAS
Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, immediatamente efficace;	Trasformazione in SNC
Riduzione volontaria con rimborso di denaro, efficace dopo 90 giorni;	Trasformazione in società consortile
Riduzione volontaria con rimborso di denaro, immediatamente efficace;	Trasformazione in SRL
Riduzione volontaria con riservizzazione, efficace dopo 90 giorni;	
Riduzione volontaria con riservizzazione, immediatamente efficace;	<b>Verbali di SRL</b>
Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, efficace dopo 90 giorni;	Verbale di CDA SRL
Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, immediatamente efficace;	Verbale di CDA SRL – COVID 19 contestuale
Rinvio a nuovo di perdite ex art. 2446 c. 1 c.c.;	Verbale di CDA SRL – COVID 19 differito
Rinvio perdite di cui all'art. 2446 c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020;	Verbale di assemblea di SRL
Rinvio perdite di cui all'art. 2447 c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020;	Verbale di assemblea di SRL c.d. negoziale
Scioglimento e liquidazione ex art. 2447 c.c.;	Verbale di assemblea di SRL – COVID 19 contestuale
Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di newco	Verbale di assemblea di SRL – COVID 19 con voto extra assembleare
	Verbale di assemblea di SRL – COVID 19 differit
	Verbale di assemblea di coop. SPA a distanza contestuale
	Verbale di assemblea di SRL – differito con comparente
	Verbale di assemblea di SRL – differito senza comparente
	<b>Dai verbali di assemblea di SRL è possibile deliberare:</b>



Approvazione bilancio di esercizio;	Modifica trasferimento sede sociale;
Approvazione situazione patrimoniale infra annuale;	Perdite assorbite con versamenti a fondo perduto ex art. 2482 bis, comma 1, c.c.;
Aumento di capitale gratuito;	Recesso socio
Aumento di capitale gratuito per trasformazione SPA;	Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2482 ter c.c., con massima 38 Milano;
Aumento di capitale a pagamento in denaro con sottoscrizione contestuale o non contestuale;	Ricapitalizzazione in denaro ex art. 2482 ter c.c.;
Aumento di capitale a pagamento da liberarsi in natura/credito con sottoscrizione contestuale o non contestuale (precisando che la sottoscrizione contestuale prevede i negozi di conferimenti aventi ad oggetto: azienda, credito, immobili, quote di SRL, azioni di SPA);	Riduzione facoltativa per perdite ex art. 2482 bis, comma 1, c.c.;
Aumento di capitale per trasformazione in SPA;	Riduzione obbligatoria per perdite ex art. 2482 bis, comma 4, c.c.;
Esclusione socio	Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, efficace dopo 90 giorni;
Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporante	Riduzione volontaria con liberazione dai soci dai versamenti ancora dovuti, immediatamente efficace;
Fusione (delibera) per incorporazione semplificata dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria con rimborso di denaro, efficace dopo 90 giorni;
Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporante	Riduzione volontaria con rimborso di denaro, immediatamente efficace;
Fusione (delibera) per incorporazione di società che detiene il 90% della società incorporante dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria con riservizzazione, efficace dopo 90 giorni;
Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporante	Riduzione volontaria con riservizzazione, immediatamente efficace;
Fusione (delibera) per incorporazione con rapporto di cambio dal lato della incorporanda	Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, efficace dopo 90 giorni;
Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporante	Riduzione volontaria mediante assegnazione di immobili, immediatamente efficace;
Fusione (delibera) per incorporazione inversa dal lato della incorporanda	Rinvio a nuovo di perdite ex art. 2482 bis c. 1 c.c.;
Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporante	Rinvio perdite di cui all'art. 2482-bis c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020;
Fusione (delibera) per incorporazione con leverage buy out dal lato della incorporanda	Rinvio perdite di cui all'art. 2482-ter c.c. ex art. 6 D.L. 23 del 2020;
Fusione propria (delibera)	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di newco
Liquidazione e nomina di un liquidatore;	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della scissa
Nomina e dimissioni organi sociali	Scissione (delibera) proporzionale asimmetrica a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria
Modifica denominazione sociale;	Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di newco
Modifica oggetto sociale;	



Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della scissa

Scissione (delibera) proporzionale semplificata a favore di società preesistente dal lato della beneficiaria

Scioglimento e liquidazione ex art. 2482 ter c.c.;

Trasformazione in associazione non riconosciuta

Trasformazione in comunione d'azienda

Trasformazione in consorzio

Trasformazione in cooperativa

Trasformazione in fondazione

Trasformazione in SAS ex art. 2482 ter c.c.;

Trasformazione in SNC ex art. 2482 ter c.c.;

Trasformazione in SAS

Trasformazione in SNC

Trasformazione in SPA

Trasformazione in società consortile

## SURROGHE

### Atti di quietanza

Quietanza di mutuo frazionato per surrogazione cartolarizzato

Quietanza di mutuo frazionato per surrogazione non cartolarizzato

Quietanza di mutuo per surrogazione cartolarizzato

Quietanza di mutuo per surrogazione non cartolarizzato

### Atti di surroga

Banco Desio

Banco BPM

CheBanca!

Credem

Credit Agricole Italia

Fineco bank

Hello Bank

Intesa San Paolo

Mediolanum

MPS

Surroga ING Bank

UBI

Webank

Widiba

## TRASFORMAZIONI ETEROGENEE AI SENSI DELL'ART. 2500-OCTIES C.C.

Trasformazione eterogenea da associazione non riconosciuta in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da associazione non riconosciuta in società per azioni

Trasformazione eterogenea da associazione riconosciuta in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da associazione riconosciuta in società per azioni

Trasformazione eterogenea da comunione d'azienda in società per azioni

Trasformazione eterogenea da comunione d'azienda in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da consorzio in società per azioni

Trasformazione eterogenea da consorzio in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da fondazione in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da fondazione in società per azioni

Trasformazione eterogenea da società a responsabilità limitata consortile in società a responsabilità limitata

Trasformazione eterogenea da società per azioni consortile in società per azioni

Trasformazione eterogenea da associazione professionale in società a responsabilità limitata

## TRASFORMAZIONE OMOGENEA DA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

Trasformazione omogenea da associazione professionale in società a responsabilità limitata



## TRUST E ALTRI VINCOLI

Trust solo costituzione

Trust – Atto di assegnazione di azioni di SPA a favore di beneficiario di trust

Trust – Atto di assegnazione di immobili a favore di beneficiario di trust

Trust – Atto di assegnazione di quota di SRL a favore di beneficiario di trust

Trust – Atto di dotazione di azioni di SPA

Trust – Atto di dotazione di immobili

Trust – Atto di dotazione di quota di SRL

Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento di azioni di SPA

Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento immobiliare

Trust – Atto di sostituzione di trustee con trasferimento di quota di SRL

Vincolo di destinazione ex art. 2645-ter c.c.

## VARI

Designazione ADS

Donazione di denaro

Riconoscimento di figlio nato fuori dal matrimonio

Verbale di asseverazione di perizia

## DOCUMENTI SECONDARI

### Autentiche a repertorio

Autentica di firme a raccolta

Autentica per quietanze – dispensa totale

Autentica per quietanze – lettura integrale

Autentica per quietanze – lettura parziale

### Autentiche non a repertorio

Autentica amministrativa con incapace a sottoscrivere

Autentica amministrativa per privati e pubblica amministrazione

Vera di firma

## Certificazioni di avvenuta stipula

Dichiarazione di avvenuta stipula per affitto di azienda

Dichiarazione di avvenuta stipula per cessione di azienda

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di compravendita

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di costituzione di impresa familiare

Dichiarazione di avvenuta stipula per costituzione di società

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di divisione

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di messa in liquidazione di società di capitali

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di modifica dei patti sociali

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di mutuo o surroga

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di permuta

Dichiarazione di avvenuta stipula per atto di scioglimento di società di persone

## Clausole copie ed estratti

Copia autentica di testamento

Copia cartacea di documento informatico

Copia conforme cartacea con allegati

Copia conforme cartacea senza allegati

Copia di documento a me esibito

Copia di formalità immobiliare

Copia di pagina web – analitica

Copia di pagina web – sintetica

Copia esecutiva

Coadiutore - Copia autentica di testamento

Coadiutore - Copia cartacea di documento informatico



Coadiutore - Copia conforme cartacea con allegati  
 Coadiutore - Copia conforme cartacea senza allegati  
 Coadiutore - Copia di documento a me esibito  
 Coadiutore - Copia di formalità immobiliare  
 Coadiutore - Copia di pagina web – analitica  
 Coadiutore - Copia di pagina web – sintetica  
 Coadiutore - Copia esecutiva  
 Estratto APE da atto a raccolta  
 Estratto CDU da atto a raccolta  
 Estratto di atto a raccolta  
 Estratto di libro contabile  
 Estratto di libro sociale

### **Patti sociali di società di persone**

Patti sociali di SAS  
 Patti sociali di SAS benefit  
 Patti sociali di SNC  
 Patti sociali di SNC benefit  
 Patti sociali di società consortile in accomandita semplice  
 Patti sociali di società consortile in nome collettivo  
 Patti sociali di società in accomandita semplice tra avvocati  
 Patti sociali di società in nome collettivo tra avvocati  
 Patti sociali di società semplice  
 Patti sociali di SAS STP  
 Patti sociali di SAS STP tra odontoiatri  
 Patti sociali di SAS ordinaria tra odontoiatri  
 Patti sociali di SNC STP  
 Patti sociali di SNC STP tra odontoiatri  
 Patti sociali di SNC ordinaria tra odontoiatri

### **Relazioni e lettere**

Lettera accompagnatoria per la spedizione della copia esecutiva

Modello di dichiarazione di titolarità effettiva  
 Relazione notarile definitiva per mutuo  
 Relazione notarile definitiva per surroga  
 Relazione notarile preliminare o Aggiornamento, per mutui e surroghe

### **Scritture private varie**

Dichiarazione di deposito somme  
 Rinuncia di prelazione societaria  
 Scrittura privata non autenticata avente per oggetto un contratto di mutuo tra privati

### **Statuti**

#### **Statuti di consorzi e società consortili**

Consorzio con attività interna  
 Consorzio con attività esterna  
 Statuto di società consortile a responsabilità limitata  
 Statuto di società consortile per azioni

#### **Statuti di cooperative e società di mutuo soccorso**

Cooperativa a mutualità non prevalente  
 Cooperativa a RL a mutualità prevalente di lavoro  
 Cooperativa a RL tra avvocati  
 Società di mutuo soccorso

#### **Statuti di SPA**

Statuto di SPA  
 Statuto di SPA benefit  
 Statuto di SPA STP  
 Statuto di SPA STP tra odontoiatri  
 Statuto di SPA ordinaria tra odontoiatri

#### **Statuti di SRL**



Società di revisione legale dei conti SRL

Società fiduciaria e di revisione SRL

Statuto di SRL

Statuto di SRL benefit

Statuto di SRL PMI

Statuto di SRL tra avvocati

Statuto di SRL tra commercialisti

Statuto di start up innovativa SRL

Statuto di start up innovativa SRL a vocazione sociale

Statuto di SRL STP

Statuto di SRL STP tra odontoiatri

Statuto di SRL ordinaria tra odontoiatri

### **Vidimazioni**

Vidimazione di libro di società cooperativa

Vidimazione di libro di società di capitali



### Indice delle disposizioni testamentarie:

- Accollo interno
- Accollo esterno
- Compenso dell'esecutore testamentario
- Condizione a legato celibato o vedovanza
- Determinazione del soggetto legatario rimessa a onerato o a un terzo
- Determinazione dell'oggetto del legato rimesso all'arbitrio dell'onerato o di un terzo 632 c. 1 c.c.
- Disposizione fiduciaria
- Disposizione favore dell'anima ex art. 629 c.c.
- Disposizioni favore dei poveri ex art. 630 c.c.
- Divisione secondo stima di un terzo
- Divisione esecutore testamentario
- Divisione senza predeterminazione di quote
- Diseredazione genitori decaduti da responsabilità genitoriale
- Diseredazione espressa
- Diseredazione istituzione implicita
- Disposizioni per caso di sopravvenienza di figli
- Espromissione
- Esecutore designato per singoli incarichi
- Ex re certa assegnazione bene in piena proprietà già esistente nel patrimonio del testatore
- Ex re certa assegnazione bene in piena proprietà non esistente nel patrimonio del testatore
- Ex re certa assegnazione diritti reali limitati su beni esistenti nel patrimonio del testatore
- Individuazione dell'oggetto rimesso a fonte esterna
- Istituzione unico erede
- Istituzione più eredi nell'intero patrimonio
- Istituzione di più eredi non nell'intero patrimonio
- Istituzione erede nella quota di legittima
- Legato in sostituzione di legittima senza facoltà di chiedere supplemento ex art. 551 c. 2 c.c.
- Legato in sostituzione di legittima con facoltà di chiedere supplemento ex art. 551 c. 2 c.c.
- Legato in conto di legittima
- Legato ad un legittimario sulla quota disponibile
- Legato in sostituzione di legittima sotto condizione sospensiva che il legatario rinunci ai diritti dell'art. 540 c. 2 c.c.
- Legato sostitutivo della legittima e dei diritti ex art. 540 c. 2 c.c.
- Legato in favore del coniuge divorziato sostituzione assegno periodico
- Legato in sostituzione assegno spettante ai figli non riconoscibili
- Legato con effetti reali
- Legato con effetti obbligatori
- Legato di cosa dell'onerato
- Legato di cosa di un terzo
- Legato di cosa solo in parte del testatore
- Legato di cosa da prendersi da un certo luogo
- Legato di cosa del legatario
- Legato di credito
- Legato di somme depositate su conto corrente
- Legato somma di denaro da prendersi nel patrimonio e da trarsi da titoli di investimento
- Legato somma di denaro da trarsi da titoli investiti
- Legato somma investita in titoli
- Legato di titoli depositati in banca
- Legato bene determinato appartenente al testatore
- Prelegato
- Legato alternativo ex art. 665 c.c.
- Legato con facoltà alternativa
- Legato di azienda





- Legato di eredità
- Legato di contratto
- Legato di contratto compravendita
- Legato di posizione contrattuale
- Legato posizione a contenuto contrattuale
- Legato diretto di fideiussione
- Legato di fideiussione a favore del creditore
- Legato di fideiussione a favore del debitore
- Legato di posizione contrattuale contratto preliminare
- Legato di contratto di opzione
- Legato di diritto di opzione già esistente
- Legato di contratto di prelazione già esistente
- Legato di prelazione
- Legato di credito improprio
- Legato diritto accettare proposta semplice di contratto
- Legato quota multiproprietà immobiliare
- Legato a costituire multiproprietà immobiliare
- Nomina esecutore testamentario
- Onere del pagamento a carico di un solo erede
- Onere del pagamento di debiti carico del legatario
- Preferenza di disposizioni testamentarie ex art. 558 c.c.
- Ratifica contratto compiuto da falsus procurator
- Revocazione disposizioni testamentarie ex art. 680 c.c.
- Revocazione della revocazione
- Revoca espressa della revoca tacita
- Revocazione di ogni disposizione precedente
- Remissione
- Revoca disposizione testamentaria dall'imputazione
- Rinvio norma di legge
- Sostituzione nel legato
- Usufrutto universale a titolo di erede
- Usufrutto universale institutio ex re certa
- Usufrutto universale a titolo di legato